

# CO.R.D.A.R. VALSESIA S.P.A

## EMERGENZA IDRICA

### NUOVA DERIVAZIONE A SCOPO IDROPOTABILE IN COMUNE DI SCOPA

COMMITTENTE: **CORDAR VALSESIA** S.P.A.

FRAZIONE VINTEBBIO 13037 SERRAVALLE SESIA VC - T 0163 45 80 63 - F 0163 45 96 26

[emailinfo@cordarvalsesia.it](mailto:emailinfo@cordarvalsesia.it) - [certmail@pec.cordarvalsesia.it](mailto:certmail@pec.cordarvalsesia.it)

IMPRESA AGGIUDICATARIA: **SOGENEL** HYDRO POWER SERVICE S.R.L.

VIA LAGHETTO N.41/43, 28887 OMEGNA (VB)

POSIZIONE INPS 5209846691 - POSIZIONE INAIL 20670453 - T 0323 553240 - C 348 8095583

[giovanni.pesenti@soganel.it](mailto:giovanni.pesenti@soganel.it) [soganelhps@gcpec.it](mailto:soganelhps@gcpec.it)

PROGETTISTA, DIRETTORE LAVORI E CDSICUREZZA: ING. MAURO **GATTONE**

28024 GOZZANO NO – VIA REGINA VILLA N. 74

ALBO DEGLI INGEGNERI DI NOVARA N. 1218

GTT MRA 58E20 B019V - PIVA 015 333 400 38 - T 0322 95 57 92 - C 335 52 19 588

[studiomaurogattone@gmail.com](mailto:studiomaurogattone@gmail.com) - [mauro.gattone@ingpec.eu](mailto:mauro.gattone@ingpec.eu)

## RELAZIONE SUL CONTO FINALE

### Committente delle opere

Co.r.d.a.r. Valsesia spa, frazione Vintebbio, 13037 Serravalle Sesia (Vc).

T 0163 45 80 63, F 0163 45 96 26.

### Titolo del progetto

*Nuova derivazione a scopo idropotabile in comune di Scopa.*

### Progettista, direttore di lavori e coordinatore della sicurezza

Ing. Mauro Gattone.

- Ingegnere civile;
- libero professionista;
- nato a Borgomanero (No), il 20/5/58;
- residente in via Regina Villa n. 78, 28024 Gozzano (No);
- studio tecnico in via Regina Villa n. 74, 28024 Gozzano, No;
- T 0322 95 57 92, T 0322 91 72 92;
- C 335 52 19 588;
- partita IVA numero 015 333 400 38;
- tipo di attività (in riferimento alla partita IVA) numero 74202 Studi di ingegneria;
- codice fiscale GTT MRA 58E20 B019V;
- iscritto all'Albo degli Ingegneri di Novara con posizione n° 1218;
- iscritto alla Inarcassa con posizione continuativa n° 350408;
- certificato di 3° livello in prove o monitoraggio su strutture in calcestruzzo, calcestruzzo armato e precompresso, muratura e strutture metalliche per le prove TT, dalla CICPND Servizi PND Accredia. Certificato 467/CAP/C;
- certificato di 2° livello per le prove non distruttive nel settore delle costruzioni in ingegneria con il metodo di prova termografica TG, secondo norme UNI EN ISO 9712 e UNI EN 473, dalla AJA Registrars Europe. Certificato XPERT-NDT/16/2649;
- certificato di 2° livello nel controllo non distruttivo con esame visivo VT per certificazione dell'idoneità statica edifici, secondo UNI EN ISO 9712, dal Centro di formazione e certificazione Bureau Veritas accreditato Accredia. Certificato CIV-19-157-C;
- certificato di 2° livello in monitoraggi dei quadri fessurativi MO, secondo UNI EN ISO 9712, dal Centro di formazione e certificazione Bureau Veritas accreditato Accredia. Certificato CIV-19-158-C.

### Opere realizzate

Le opere realizzate sono servite per realizzare una presa Coanda di acqua superficiale, per scopi idropotabili, dal rio Molino in Comune di Scopa, con portata derivata pari a  $Q \leq 5$  l/s, in sostituzione di quella esistente e rifare il vicino pozzettone esistente di presa di una sorgente esistente di acqua potabile, presso la riva sinistra del rio Molino.

### Responsabile dei lavori

Ing. Paolo Cavagliano, Cordar Valsesia S.p.A.

## Disciplinare di incarico per progettazione e direzione lavori

L'incarico per la progettazione e la direzione dei lavori venne conferito, con disciplinare d'incarico rep. numero 44\_22, al sottoscritto ingegnere Mauro Gattone di Gozzano.

## Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione

Ing. Mauro Gattone.

## Approvazione del progetto definitivo

Con verbale del Consiglio di Amministrazione in data 21 dicembre 2022 venne approvato il progetto definitivo dei lavori.

## Autorizzazioni del progetto definitivo

- Verbale 1999-2023 della Commissione del Paesaggio con parere favorevole;
- Parere favorevole in linea idraulica della Regione Piemonte Direzione OOPP del 20 feb 2023;
- Parere favorevole dal punto di vista urbanistico e sotto il parere idrogeologico, in sede di Conferenza dei servizi del 22 feb 2023, del comune di Scopa;
- Parere favorevole della Soprintendenza dei Beni Architettonici dal punto di vista paesaggistico e della tutela archeologica in data 28 feb 2023;
- Nulla osta della Asl Vc in data 23 feb 2023;
- Verbale della Conferenza dei servizi con approvazione del procedimento in data 22 feb 2023.

## Validazione del progetto esecutivo

Il progetto esecutivo venne validato in data 21 dicembre 2022 ai sensi dell'art. 26, comma 8, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.

## Quadro economico di progetto

€ 66.235,00	TOTALE LAVORI ESCLUSI ONERI PER LA SICUREZZA	
€ 1.870,00	A SOMMARE ONERI PER LA SICUREZZA	
-----		
<b>€ 68.105,00</b>	<b>A) LAVORI CON ONERI PER LA SICUREZZA</b>	
€ -	IVA 10% SU LAVORI A BASE D'ASTA	
€ 289,45	SPESE RUP e PERSONALE DEL RUP = 0,425% x A	
€ 11.247,00	SPESE TECNICHE PER RILIEVI, PROGETTAZIONE PREL./DEF., PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DL, CONTABILITA', CERT, REG, ESECUZIONE, PIANO SICUREZZA E COORDINATORE DELLA SICUREZZA	
€ 449,88	ONERI DI LEGGE CNPAIA 4% SU SPESE TECNICHE	
€ -	IVA 22% SU (SP.TECN.+CNPAIA)	
€ 3.500,00	SPESE TECNICHE PER RELAZIONE GEOLOGICA CON PARAMETRI GEOTECNICI CARATTERISTICI, CONCESSIONE NUOVA/VARIANTE, RELAZIONE IDROLOGICA/IDRAULICA, CALCOLO PORTATE BACINO	
€ 140,00	ONERI DI LEGGE 4% SU SPESE TECNICHE	
€ -	IVA 22% SU (SP.TECN.+CNPAIA)	
€ 1.500,00	COLLAUDO CEMENTI ARMATI	
€ 60,00	ONERI DI LEGGE 4% SU SPESE TECNICHE	
€ -	IVA 22% SU (SP.TECN.+CNPAIA)	
€ 3.360,00	1) OCCUPAZIONI D'URGENZA DEI TERRENI, SERVITU' PERENNI E ACCORDI BONARI 2) IMPOSTE PER REGISTRAZIONI 3) SPESE TECNICHE PER PRECEDENTI	
€ 1.348,67	IMPREVISTI E ARROTONDAMENTO	
-----		
€ 21.895,00	<b>€ 21.895,00</b>	
<b>B) SOMME A DISP.AMMINISTRAZIONE</b>		
-----		
EURO	<b>€ 90.000,00</b>	
<b>A) + B) TOTALE OPERE</b>		
-----		
COSTO DELLA SOLA MANODOPERA		
EURO	INCIDENZA %	INTERVENTO IN PROGETTO
30.010,00	45,31%	EMERGENZA IDRICA - NUOVA DERIVAZIONE A SCOPO IDROPOTABILE IN COMUNE DI SCOPA

## Aggiudicazione

Con determina dirigenziale n. 23 in data 12 aprile 2023 venne formulata proposta di aggiudicazione dell'appalto all'Impresa Sogenel Hidro Power Service srl

### Impresa affidataria

Sogenel Hidro Power Service srl:

- via Laghetto n.41/43, 28887 Omegna (Vb)
- Posizione Inps 5209846691 - Posizione Inail 20670453;
- T 0323 553240;
- C 348 8095583; giovanni.pesenti@sogenel.it; sogenelhps@gcpec.it.

### Ribasso offerto dall'impresa

Il ribasso offerta dall'Impresa risulta pari al 3 %.

### Contratto

Il contratto di appalto ha numero di repertorio 26/2023.

### Notifica preliminare

Nr. istanza di riferimento Mude: n.01-002134-0000715041-2023 dell'11/05/2023.

### Ispettorato del lavoro e Prefettura

La notifica preliminare venne inviata anche all'Ispettorato del Lavoro di Vercelli e alla Prefettura con PEC del DL in data 11 maggio 2023. La relativa ricevuta è a disposizione presso il DL e il Committente.

### Quadro economico all'aggiudicazione dei lavori e importo di contratto

IMPORTO NETTO DEL CONTRATTO			
RIBASSO CONTRATTUALE OFFERTO DALL'IMPRESA	P%	3,000	%
IMPORTO LAVORI ESCLUSI ONERI SICUREZZA	A	66.235,00 €	-
A DEDURRE RIBASSO D'ASTA	B=AxP%	1.987,05 €	=
-----			
RISULTA IMPORTO NETTO LAVORI ESCLUSI ONERI SICUREZZA	C=A-B	64.247,95 €	+
A SOMMARE ONERI SICUREZZA	D	1.870,00 €	=
-----			
RISULTA IMPORTO NETTO CON ONERI SICUREZZA	C+D	66.117,95 €	

### Piano di sicurezza e coordinamento

Redatto dal coordinatore della sicurezza Ing. Mauro Gattone, allegato al verbale di consegna e inizio dei lavori.

### Piano operativo della sicurezza dell'Impresa Sogenel

Il piano operativo della sicurezza dell'Impresa Sogenel venne regolarmente approvato dal sottoscritto coordinatore della sicurezza in data 7 maggio 2023.

### Piano operativo della sicurezza Ditta Eliossola

Alcuni trasporti con elicottero per la fornitura a cantiere di materiali vennero affiati alla Ditta Eliossola:

- Via Piave, 110, 28845 – Domodossola (VB);
- T 0324 44 013;
- [amministrazione@eliossola.com](mailto:amministrazione@eliossola.com);
- [eliossola@pec.eliossola.it](mailto:eliossola@pec.eliossola.it)

Il piano operativo della sicurezza della Ditta Eliossola venne regolarmente approvato dal sottoscritto coordinatore della sicurezza in data 7 maggio 2023.

### Verbale di consegna e inizio dei lavori

Datato 15 maggio 2023.

Regolarmente sottoscritto dall'Impresa e regolarmente consegnato a Cordar Valsesia S.p.A.

### Tempistica dei lavori e inizio lavori

All'atto della consegna dei lavori la data contrattuale di fine lavori risultava la seguente:

DATA DI INIZIO DEI LAVORI	I	15-mag-23	+
DURATA CONTRATTUALE DEI LAVORI - GIORNI	D	90	=
DATA DI FINE LAVORI CALCOLATA ALLA CONSEGNA DEI LAVORI	I+D	13-ago-23	

### Svolgimento dei lavori

Le date dell'inizio dei lavori, di sospensione, di ripresa, di fine dei lavori e la durata complessiva dei lavori risultano le seguenti:

DURATA DEI LAVORI E DELLE SOSPENSIONI DEI LAVORI		VERBALI		N° GIORNI DI LAVORO	N° GIORNI DI SOSPENSIONE
		data	diff.	gg	gg
DATA INIZIO DEI LAVORI	A	15-mag-23	B-A	2	
DATA SOSPENSIONE LAVORI	B	17-mag-23			
					19
DATA RIPRESA DEI LAVORI	A	5-giu-23	B-A	5	
DATA SOSPENSIONE LAVORI	B	10-giu-23			
					10
DATA RIPRESA DEI LAVORI	A	20-giu-23	B-A	43	
DATA TERMINE CONTRATTUALE FINE LAVORI	B	2-ago-23			
DURATA COMPLESSIVA DELLE SOSPENSIONI: GIORNI					29
DURATA COMPLESSIVA DEI LAVORI: GIORNI				=	50
A DEDURRE DURATA CONTRATTUALE DEI LAVORI: GIORNI				=	90
<b>MINORE DURATA DEI LAVORI: GIORNI</b>				=	<b>-40</b>

### Giorni in meno

I giorni in meno di durata dei lavori risultano 40.

### Verbali di controllo del cantiere e della sicurezza del cantiere

Durante la realizzazione dei lavori il sottoscritto direttore dei lavori e coordinatore della sicurezza ha provveduto ad inviare e depositare diverse PEC preso il Committente e l'Impresa, inerenti all'andamento della realizzazione delle opere e alla sicurezza del cantiere, allegando numerose foto dell'evolversi del cantiere.

### Misure delle opere realizzate

Sono state realizzate in contraddittorio tra la DL e l'Impresa, secondo prescrizioni di capitolato.

### Stato avanzamento lavori n. 1

La DL ha emesso il SAL n.1 in data 22 giugno 2023.

### Certificato di pagamento n. 1

Il certificato di pagamento n. 1 risulta, nel dettaglio, il seguente:

<b>CERTIFICATO DI PAGAMENTO</b>	N.	<b>1</b>
IMPORTO NETTO DI CONTRATTO CON ONERI DELLA SICUREZZA: A		€ 66.117,95
IMPORTO NETTO MINIMO AMMISSIBILE CERTIFICATO DI PAGAMENTO	30%	€ 19.835,39
TOTALI ONERI PER LA SICUREZZA		€ 1.870,00
<b>% LAVORI ESEGUITI CERTIFICATA DAL DL</b>		<b>44,67%</b>
<b>IMPORTO LORDO DEI LAVORI ESEGUITI CERTIFICATI DAL DL</b>		<b>€ 29.590,45</b>
A DEDURRE IL RIBASSO CONTRATTUALE OFFERTO DALL'IMPRESA	3,00%	€ 887,71
RISULTA L'IMPORTO DEI LAVORI NETTI ESEGUITI		€ 28.702,74
A SOMMARE QUOTA INERENTE AGLI ONERI PER SICUREZZA		€ 835,42
RISULTA IMPORTO NETTO LAVORI ESEGUITI CON ONERI SICUREZZA		€ 29.538,16
A DEDURRE LA TRATTENUTA PER INFORTUNI	0,50%	€ 147,69
RISULTA L'AMMONTARE NETTO DEL CREDITO DELL'IMPRESA		€ 29.390,47
A DEDURRE LA QUOTA DI ANTICIPO		€ -
A DEDURRE GLI ACCONTI ALL'IMPRESA GIA' EMESSI		€ -
A DEDURRE L'IMPORTO DA LIQUIDARE CON CRE		€ -
<b>IMPORTO DEL CERTIFICATO DI PAGAMENTO ESCLUSA IVA</b>		<b>€ 29.390,47</b>

## Stato avanzamento n. 2

La DL ha emesso il SAL n.2 in data 2 agosto 2023.

## Certificato di pagamento n. 2

Il certificato di pagamento n. 2 risulta, nel dettaglio, il seguente:

<b>CERTIFICATO DI PAGAMENTO</b>		N.	<b>2</b>
IMPORTO NETTO DI CONTRATTO CON ONERI DELLA SICUREZZA: A		€	<b>66.117,95</b>
IMPORTO NETTO MINIMO AMMISSIBILE CERTIFICATO DI PAGAMENTO	<b>30%</b>	€	<b>19.835,39</b>
TOTALI ONERI PER LA SICUREZZA		€	1.870,00
<b>% LAVORI ESEGUITI CERTIFICATA DAL DL</b>			<b>100,00%</b>
<b>IMPORTO LORDO DEI LAVORI ESEGUITI CERTIFICATI DAL DL</b>		€	<b>66.235,00</b>
A DEDURRE IL RIBASSO CONTRATTUALE OFFERTO DALL'IMPRESA	<b>3,00%</b>	€	1.987,05
RISULTA L'IMPORTO DEI LAVORI NETTI ESEGUITI		€	64.247,95
A SOMMARE QUOTA INERENTE AGLI ONERI PER SICUREZZA		€	1.870,00
RISULTA IMPORTO NETTO LAVORI ESEGUITI CON ONERI SICUREZZA		€	<b>66.117,95</b>
A DEDURRE LA TRATTENUTA PER INFORTUNI	<b>0,50%</b>	€	330,59
RISULTA L'AMMONTARE NETTO DEL CREDITO DELL'IMPRESA		€	65.787,36
A DEDURRE LA QUOTA DI ANTICIPO		€	-
A DEDURRE L'ACCONTO EMESSO CON IL CERT. DI PAGAMENTO N.1 PER SAL 1		€	29.390,47
A DEDURRE L'IMPORTO DA LIQUIDARE CON CRE PARI AL 10% DELL'IMPORTO CONTRATTUALE		€	6.611,80
<b>IMPORTO DEL CERTIFICATO DI PAGAMENTO ESCLUSA IVA</b>		<b>€</b>	<b>29.785,10</b>

### Importi dei lavori eseguiti, acconti emessi,..., saldo Impresa

66.117,95 €	<b>66.117,95 €</b>	TOTALE LAVORI ESEGUITI
59.175,57 €	29.390,47 €	A DEDURRE CERT. PAGAMENTO N.1
	29.785,10 €	A DEDURRE CERT. PAGAMENTO N.2

6.942,38 €	<b>6.942,38 €</b>	RISULTA IL SALDO DEI LAVORI ESEGUITI
------------	-------------------	--------------------------------------

### Suddivisione degli importi in base ai cespiti

Impianti per acquedotto: 66.117,95 €.

### Riserve dell'Impresa

Nessuna riserva dell'Impresa è stata apportata sui documenti della contabilità dei lavori.

### Lavori in economia

Non sono state redatte liste delle economie.

### Perizie di variante

Nessuna perizia di variante è risultata necessaria.

### Danni a cose o persone

Non ne risultano, né sono state comunicate al sottoscritto direttore dei lavori.

### Infortunati nel corso dei lavori

Nessuno.

**Documenti annessi al certificato di regolare esecuzione:** risultano i seguenti:

- Stati n.1, 2 di avanzamento dei lavori;
- Certificati di pagamento n.1, 2;
- Libretto delle misure;
- Registro di contabilità;
- Verbale di consegna dei lavori;
- Certificato di ultimazione dei lavori.



## Cessione dei crediti

Il Responsabile del Procedimento con propria nota del 22 set 2023, allegata di seguito, ha dichiarato che l'Impresa alla data del 22/09/2023, ha ceduto l'importo dei crediti a favore dell'Istituto Bancario Intesa S. Paolo Spa. L'Impresa, con la firma della presente documentazione, dichiara e conferma di avere ceduto l'importo dei propri crediti alla data sopra indicata.

## Avvisi ad opponendum

Il Responsabile del Procedimento ha provveduto alla certificazione, datata 22 set 2023, allegata di seguito, che nessuna istanza o reclamo è stata presentata a seguito della pubblicazione degli avvisi ad opponendum presso l'Albo Pretorio del Comune di Scopa.

## Fotografie delle opere realizzate



# CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

La visita di collaudo delle opere eseguite si è tenuta il giorno **25 settembre 2023**, alla presenza del sottoscritto DL e Coordinatore della sicurezza Ing. Mauro **Gattone** e dell'Impresa realizzatrice dei lavori nella persona del Signor Giovanni **Pesenti** dell'Impresa Sogenel.

Con la scorta del progetto e degli atti contabili si sono ispezionati e verificati i lavori eseguiti. Sono state verificate le misure riscontrandole uguali a quelle riportate nel libretto delle misure e nel registro di contabilità.

Ciò premesso il sottoscritto progettista, DL e coordinatore della sicurezza delle opere, visti:

- i contenuti del progetto esecutivo;
- il capitolato speciale d'appalto;
- il verbale di consegna dei lavori;
- il certificato di fine dei lavori;

- il libretto delle misure;
- il registro di contabilità;
- gli stati di avanzamento dei lavori;
- i certificati di pagamento dei lavori.

Considerato che:

- le opere sono state eseguite a regola d'arte secondo le indicazioni fornite;
- i prezzi utilizzati sono quelli dell'elenco dei prezzi allegato al capitolato speciale d'appalto;
- l'importo dei lavori realizzati è pari a quello autorizzato nel contratto d'appalto;
- l'Impresa ha firmato la contabilità senza riserve;
- non risultano cessioni di credito né richieste di danni come da documentazione allegata alla presente,

## CERTIFICA

che i lavori in oggetto realizzati dall'Impresa aggiudicataria sono stati regolarmente eseguiti, l'importo dei lavori eseguiti, gli acconti ricevuti e il credito dell'Impresa risultano pari a:

66.117,95 €	<b>66.117,95 €</b>	TOTALE LAVORI ESEGUITI
59.175,57 €	29.390,47 €	A DEDURRE CERT. PAGAMENTO N.1
	29.785,10 €	A DEDURRE CERT. PAGAMENTO N.2
-----	-----	
6.942,38 €	<b>6.942,38 €</b>	RISULTA IL SALDO DEI LAVORI ESEGUITI

## LIQUIDA

il residuo credito dell'Impresa in euro **6.942,38** + IVA che l'Amministrazione Appaltante può erogare, a tacitazione di ogni diritto dell'Impresa, una volta approvato il presente atto.

### Estratto dal capitolato speciale d'appalto - Garanzia sulle opere a carico dell'Impresa

*Su tutte le opere eseguite, nessuna esclusa per alcuna ragione, varrà la garanzia di dieci anni a partire dalla data del certificato di regolare esecuzione. L'Impresa, con la firma del contratto, dichiara di aver tenuto conto di tutti gli oneri e spese, nessuna esclusa, per la garanzia di dieci anni precedente nel formulare la percentuale di ribasso sul prezzo a base d'asta.*

28 settembre 2023

L'Impresa firma senza riserve.

Il progettista, DL e coordinatore della sicurezza  
Ing. Mauro Gattone



**CO.R.D.A.R. Valsesia S.p.A.**

**CERTIFICATO DI ESITI DEGLI AVVISI AD OPPONENDUM**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

VISTA l'affissione all'Albo Pretorio del Comuni di Scopa, dell'avviso ad Opponendum dei lavori denominati "Emergenza idrica – Nuova derivazione a scopo idropotabile in comune di Scopa", contratto rep. nr. 26\_2023 del 03/05/2023.

RISCONTRATO che durante la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Serravalle Sesia, periodo 08/08/2023 – 07/09/2023 non sono pervenute osservazioni;

**CERTIFICA**

Che **nessuna istanza o reclamo è stato presentato**, nei termini prescritti, al CO.R.D.A.R. Valsesia S.p.a., in dipendenza dei lavori suddetti.

Serravalle Sesia, lì 22/09/2023



Il Responsabile del Procedimento  
**Ing. CAVAGLIANO Paolo**





# CO.R.D.A.R. Valsesia S.p.A.

**Lavori :** Emergenza idrica – Nuova derivazione a scopo idropotabile in comune di Scopa.

**Impresa:** SOGENEL HIDRO POWER SERVICE Srl

**Contratto:** rep. nr. 26\_2023 del 03/05/2023.

## DICHIARAZIONE DI AVVENUTA CESSIONE DI CREDITO

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento:

- Visto il contratto relativo all'esecuzione dei lavori in epigrafe con il quale la suddetta Impresa ha assunto le opere riguardanti i lavori di cui sopra;
- Visto gli atti in possesso di questa Amministrazione;

## DICHIARA

Che, per quanto risulta dagli atti medesimi l'Impresa suddetta, denominata SOGENEL HIDRO POWER SERVICE Srl alla data del 22/09/2023, ha ceduto l'importo dei crediti a favore dell'istituto Bancario Intesa S. Paolo Spa.

Serravalle Sesia, lì 22/09/2023



Il Responsabile del Procedimento  
**Ing. CAVAGLIANO Paolo**